‏

**מפרט אחיד פנים רשותי**

מדיניות המועצה בתחומים הבאים הרלוונטיים להליכי רישוי עסקים.

1. **קיום דיני התכנון והבנייה**

נבנה נוהל המסדיר את התהליכים לקבלת רישיון עסק זמני כאשר העסק לא עומד בדיני התכנון והבנייה .

**נוהל של המועצה במתן רישיון עסק זמני לעסקים שלא עומדים בדיני תכנון ובנייה.**

1. לגבי מבנים ישנים, שהוקמו לפני הקמת הוועדה לתכנון ובנייה ואין בכוונת הוועדה להגיש תביעות, תידרש המצאת אישור של יועץ בטיחות מוסמך על יציבות המבנה

ושלא תהווה סכנה לאכלוס, על מנת לקבל אישור של הוועדה לבקשה לקבלת רישיון עסק.

1. לגבי בקשות של עסקים עם מבנים קיימים, אשר מגישים בקשה להיתר בנייה, היתר בנייה לשימוש חורג ו/או לגיטימציה וקבלו אישור לבקשה מהוועדה המקומית בכפוף לתנאים: בגיליון טופס הבקשה לרישיון עסק, נוסח האישור של הוועדה כדלקמן: הבקשה לרישיון עסק מאושרת בתנאים בתאריך. ... במקביל מחלקת רישוי עסקים תדרוש מבעל העסק להמציא אישור של יועץ בטיחות ובמידת הצורך חישובים סטטיים על יציבות המבנה כתנאי לטיפול בבקשה.
2. עם מילוי כל התנאים והאישורים של הגורמים המקצועיים הנוספים לפי סוג העסק כבאות, משרד הבריאות, משטרה, איכות הסביבה ומשרד העבודה, יונפק היתר זמני לרישיון עסק עד לשנה.
3. כעבור שנה, לאחר בדיקה עם הוועדה לתכנון ובנייה, במידה ויובהר שלעסק יש סיכוי קרוב לודאי לקל היתר , יונפק רישיון זמני לעוד שנה.
4. **בנושא רוכלות**
5. קיים חוק עזר בנדון.
6. החל מ- 1/1/2013 משרד הבריאות ומשטרת ישראל מפסיקים להיות גורמים מאשרים לרישיון עסק. המשמעות שכל האחריות נופלת על המועצה..
7. על מנת שנוכל לעמוד מול אתגר זה ולתת מענה מינימלי לפתרון בעיות תעסוקה, סוציאליים, שיקומיים. אני חושב שצריכים להגביל את מספר הרישיונות לפי מפתח הנ"ל:
8. לעתלית

2 לקיסריה

6 ביתר יישובי המועצה.

1. לא יינתן רישיון לרוכלות בסמוך לעסקים קיימים.
2. שעות הפעילות המותרות לפי חוק העזר למועצה חוף הכרמל.

3.  **אירועים המוניים:**

אירועים פנימיים בתוך היישובים, (קיבוצים, מושבים, בתי ספר, קהילה) לדוגמא : חג פסח, ראש השנה, סוכות, שבועות וחגי יובל יהיו פטורים מרישיון עסק.

אירועים שבהם יופיעו אומנים חיצוניים ו/או ימכרו כרטיסים, יהיו חייבים בהליך קבלת רישיון עסק.

שעות הפעילות תהיה על פי החוק: בימי א - עד ה' ובמוצ"ש עד השעה 23:00 בימי שישי וערבי חג עד השעה 23:30 .

בחג העצמאות ובשנה האזרחית (סילבסטר) הפעילות תותר עד השעה 02:00 .

1. **הפעלת זיקוקים:**

בהתאם חוק העזר של המועצה סעיף 25 משנה ד' רצ"ב.

25.(ד) בסוף סעיף 25 יתווסף סעיף משנה ד' כלהלן.

למרות האמור בסעיף 25 לעיל מובהר כי חל איסור מוחלט על האדם ו/או תאגיד להפעיל זיקוקי דינור ו/או פצצות תאורה בתחומי המועצה בכל שעות היום ובכל שעות השבוע זולת במקרים הבאים.

1. ביום העצמאות למדינת ישראל.
2. ביובלות ליישובים, ובלבד שהדבר יובא לידיעת התושבים בדרך של פרסום בלוח המודעות של היישוב 48 שעות לפני האירו.
3. באישור בכתב ומראש שינתן על ידי ראש המועצה או מי שהסמיכו לכך ומטעמים מיוחדים שירשמו.
4. כשהדבר נעשה ע"י צה"ל ו/או משטרת ישראל.
5. **הוצאות פריטים מחוץ לכותלי העסק (כסאות שולחנות, שמשיות)**

תותר הצבת הפריטים רק בקיום התנאים הבאים:

1. לא יהווה מכשול למעבר הולכי רגל.
2. עם שעת סגירת העסק יפורקו ויאוחסנו בתוך העסק.
3. הקמת פרגולות, מחיצות סגירת חורף מותנה בקבלת היתר מהוועדה המקומית לתכנון ובניה.
4. **שעות פתיחה סגירת עסקים**
5. בהתאם לאופי העסק.
6. חנויות נוחות בתחנות דלק, קיוסקים, פיצוחיות מותרת להם פעילות 24 שעות.
7. עסקים באזור מגורים ו/או סמוך להם (מסעדות, בתי קפה, פאבים) אישור עד שעה 24:00 .
8. עסקים באזור מסחרי תעשייתי (מסעדות, בתי קפה, פאבים, גני אירועים)

ללא הגבלת שעות בתנאי שיעמדו בתקנות למניעת רעש החל משעה 23:00 .